ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

25.05.2026 № 5459/26

На № _____ от _____

Решение

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ЗАКУПКАМИ" МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МЕЛЕУЗОВСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
umz@meleuz.bashkortostan.ru

ИП Гизатуллин Булат Ильшатович
89272380060@ya.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МЕЛЕУЗОВСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
umz@meleuz.bashkortostan.ru

РЕШЕНИЕ № ТО 002/06/106-938/2026

«18» мая 2026 года г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по контролю в сфере закупок в составе:

Председатель Комиссии – врио начальника отдела контроля закупок Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике – Агзамова Д.Р.;

члены Комиссии:

специалист-эксперт отдела контроля закупок – Исламов И.Т.;

специалист-эксперт отдела контроля закупок – Шакиров Д.Р.;

Посредством видеоконференцсвязи:

Заказчик: Администрация МР Мелеузовский р-н РБ ;

Уполномоченное учреждение: МКУ «Управление муниципальными закупками» мр Мелеузовский р-н РБ;

Заявитель: ИП Гизатуллин Булат Ильшатович,

УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба от ИП Гизатуллина Б.И. (вх. 7149/26 от 12.05.2026) на действия Заказчика, Уполномоченного органа при проведении закупки № 0801600006826000038 «Приобретение жилого помещения в строящемся доме для

обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений».

По мнению Заявителя, Заказчиком, Уполномоченным учреждением нарушен Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе), а именно жалоба на положение извещения закупки.

Жалоба подана в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе.

Информация о поступлении жалобы в соответствии с ч. 1 ст. 106 Закона о контрактной системе размещена в единой информационной системе.

В соответствии с выданным Башкортостанским УФАС России уведомлением о приостановлении процедуры определения поставщика до рассмотрения жалобы по существу и запросом необходимой информации Заказчиком, Уполномоченным учреждением была представлена информация по закупке № 0801600006826000038.

Комиссия Башкортостанского УФАС России (далее – Комиссия), изучив и рассмотрев представленные материалы дела, установила следующее.

06.05.2026 на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок размещено извещение о проведении электронного аукциона № 0801600006826000038.

Начальная (максимальная) цена контракта – 3 881 658,00 руб.

Дата окончания срока подачи заявок – 14.05.2026.

Заявитель в своей жалобе указывает, что Заказчиком было установлено требование о наличии и предоставлении разрешения на строительство на момент подачи заявки, что приводит к необоснованному ограничению конкуренции.

В ходе рассмотрении жалобы по существу, Комиссия Башкортостанского УФАС России установила следующее.

В соответствии с п.1 ч. 1 ст 31 Закона о контрактной системе, При применении конкурентных способов, при осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, предусмотренных пунктами 4, 5, 18, 30, 42, 49, 54 и 59 части 1 статьи 93 настоящего Федерального закона, заказчик устанавливает следующие единые требования к участникам закупки:

1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки;

В силу частью 2 статьи 31 Закона о контрактной системе Правительство Российской Федерации вправе устанавливать к участникам закупок отдельных видов товаров, работ, услуг дополнительные требования, в том числе к наличию опыта работы, связанного с предметом контракта, и деловой репутации.

Согласно частью 3 статьи 31 Закона о контрактной системе перечень информации и документов, которые подтверждают соответствие участников закупок дополнительным требованиям, указанным в части 2 и 2.1 статьи 31 Закона о контрактной системе, устанавливается Правительством Российской Федерации.

Пунктом 1 Постановления № 2571 установлено, что к участникам закупки

отдельных видов товаров, работ, услуг предъявляются дополнительные требования согласно приложению «Дополнительные требования к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Соответствие участников закупки указанным требованиям подтверждается информацией и документами, предусмотренными приложением к настоящему постановлению.

1) опыт исполнения договора, предусматривающего выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта);

2) опыт исполнения договора строительного подряда, предусматривающего выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта);

3) опыт выполнения участником закупки, являющимся застройщиком, работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта).

В соответствии с абзацем 8 подпункта «г» пункта 3 Постановления № 2571, при осуществлении закупок товаров, работ, услуг, предусмотренных позициями 6 - 18 приложения в графе "Наименование отдельных видов товаров, работ, услуг, являющихся объектом закупки, наименование товаров, работ, услуг, являющихся объектом отдельных видов закупок" разделом "Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства" проектной документации, указанным в приложении в графе "Информация и документы, подтверждающие соответствие участников закупки дополнительным требованиям", является соответствующий раздел, предусмотренный Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.

В приложении «Описание объекта закупки» к извещению № 0801600006826000038, установлено что объектом закупки является Приобретение жилого помещения в строящемся доме для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Вместе с тем, в нарушении данной нормы заказчиком в документе «Требования к содержанию и составу заявки на участие в запросе котировок в электронной форме и инструкция по ее заполнению» в графе 7.1.5 установлены следующие требования к составу заявки — документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным частью 1 статьи 31 Федерального закона: Для соответствия требованиям действующего законодательства участник закупки представляет следующие документы:

- копии документов, подтверждающих право Застройщика на земельный участок;

- копия разрешения на строительство.

7.1.5	документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным частью 1 статьи 31 Федерального закона: **Для соответствия требованиям действующего законодательства участник закупки представляет следующие документы:** **- копии документов, подтверждающих право Застройщика на земельный участок;** **- копия разрешения на строительство.**	**ТРЕБУЕТСЯ**

Изучив содержание всех представленных пояснений, документов и иной информации, комиссия Башкортостанского УФАС России признает жалобу заявителя ИП Гизатуллина Булата Ильшатовича обоснованной.

В действиях Заказчика установлены нарушения пункта 1 части 1 статьи 33 Закона о контрактной системе.

Выявленные нарушения содержат признаки административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 5 ст. 7.30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

На основании вышеизложенного, изучив все представленные материалы в рамках закупочной процедуры и руководствуясь ст. 99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Комиссия Башкортостанского УФАС России по контролю в сфере закупок

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ИП Гизатуллина Б.И. обоснованной.
2. В действиях Заказчика установлены нарушения п.1 ч. 1 ст. 33 Закона о контрактной системе.
3. Выдать обязательное для исполнения предписание об устранении допущенных нарушений.
4. Передать материалы дела соответствующему должностному лицу Башкортостанского УФАС России для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии Агзамова Д.Р.

Члены комиссии Исламов И.Т.

Шакиров Д.Р.

Врио начальника отдела Д.Р. Агзамова

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота ФАС России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Агзамова Диана Раяновна**
Сертификат № 22139E6FCE978F1DC939711A8E7A69D9
Действителен с 09.06.2025 по 02.09.2026

Исп.Исламов И.Т.
тел.(347) 216-33-54

2026-5924