



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы**

**по Республике Карелия**

наб. Варкауса, 1 а, г. Петрозаводск,  
Республика Карелия, 185031,  
Почтовый адрес: а/я 243, г. Петрозаводск, 185035  
тел/факс (8142) 78-44-30  
e-mail: to10@fas.gov.ru

01.07.2022

№ 010/06/106-434/2022

от

2550

Дело № 010/06/106-434/2022  
04-18/110-2022

**Заказчик:**

ГБУ РК «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Карелия»

наб. Гюллинга, д.11,  
г. Петрозаводск, 185005  
mail@mfc-karelia.ru

**Уполномоченное учреждение:**

ГКУ РК «Центр организации закупок РК и мониторинга в сфере экономики»  
пр-т Ленина, д. 20-А  
г. Петрозаводск, 185035  
coz.rk@yandex.ru

**Заявитель:**

ИП Кремешкова А.А.  
ул. Милицейская, д. 8,  
г. Сухой Лог, 624800  
ip.kremeshkova@yandex.ru

**РЕШЕНИЕ**

**по делу № 010/06/106-434/2022**

г. Петрозаводск

Резолютивная часть решения объявлена «29» июня 2022 года  
Решение в полном объеме изготовлено «01» июля 2022 года

Комиссия Карельского УФАС России по контролю в сфере закупок для государственных и муниципальных нужд в составе:

Грушакова Г.А. – заместитель председателя Комиссии, заместитель руководителя - начальник отдела контроля органов власти и закупок Карельского УФАС России;

Суханов М.С. - член Комиссии, заместитель начальника отдела контроля органов власти и закупок Карельского УФАС России;

Аристархова А.В. – член Комиссии, старший государственный инспектор отдела контроля органов власти и закупок Карельского УФАС России,

при участии представителей Заявителя, Заказчика, Уполномоченного учреждения, Заинтересованного лица - ООО СК «АТРИУМ» (полномочия подтверждены) в режиме видеоконференцсвязи,

рассмотрев жалобу ИП Кремешковой А.А. на действия Заказчика — ГБУ РК «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Карелия» (далее – ГБУ «МФЦ РК») при проведении электронного аукциона на выполнение работ по ремонту занимаемого ГБУ «МФЦ РК» нежилого помещения по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, Лососинское шоссе, д. 26, 2 этаж (извещение № 08065000002220008561) (далее – аукцион) и в результате осуществления внеплановой проверки в соответствии с частью 15 статьи 99

Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), Административным регламентом, утвержденным Приказом ФАС России от 19.11.2014 № 727/14 (зарегистрировано в Минюсте России 27.02.2015 № 36262),

### **УСТАНОВИЛА:**

В Карельское УФАС России 24.06.2022 (вх. № 3222) поступила жалоба ИП Кремешковой А.А. на действия Заказчика при проведении электронного аукциона (извещение № 08065000002220008561).

По мнению Заявителя, Заказчиком в извещении о закупке № 08065000002220008561 не установлены дополнительные требования предусмотренными Постановлением Правительства РФ от 29.12.2021 № 2571 «О дополнительных требованиях к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, а также об информации и документах, подтверждающих соответствие участников закупки указанным дополнительным требованиям, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (далее - Постановление № 2571).

Заказчик в письменных пояснениях (вх. от 28.06.2022 № 3263) с указанными в жалобе доводами не согласился, просил признать жалобу необоснованной.

В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Карельского УФАС России установлено следующее:

- извещение о проведении электронного аукциона размещено на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок (<http://zakupki.gov.ru>) 16.06.2022;
- номер извещения: 08065000002220008561;
- наименование объекта закупки: выполнение работ по ремонту нежилого помещения, занимаемого ГБУ «МФЦ РК» по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, Лососинское шоссе, д. 26, 2 этаж;
- заказчик: ГБУ «МФЦ РК»;
- начальная (максимальная) цена контракта: 9 131 709,00 рублей;
- протокол подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от 24.06.2022 №ИЭА1 (подано 2 (две) заявки, все заявки признаны соответствующими требованиям извещения о закупке. По результатам электронной процедуры контракт заключается с участником с идентификационным номером 211.

**Изучив представленные материалы, заслушав пояснения представителей Заказчика, Заявителя, Уполномоченного учреждения, заинтересованного лица, Комиссия Карельского УФАС России пришла к следующим выводам**

В соответствии с частью 2 статьи 31 Закона о контрактной системе Правительство Российской Федерации вправе устанавливать к участникам закупок отдельных видов товаров, работ, услуг дополнительные требования, в том числе к наличию:

- 1) финансовых ресурсов для исполнения контракта;
- 2) на праве собственности или ином законном основании оборудования и других материальных ресурсов для исполнения контракта;
- 3) опыта работы, связанного с предметом контракта, и деловой репутации;



4) необходимого количества специалистов и иных работников определенного уровня квалификации для исполнения контракта.

Дополнительные требования к участникам закупки установлены Постановлением № 2571.

Согласно пункту 15 Приложения к Постановлению № 2571, по наименованию закупаемых работ «Работы по текущему ремонту зданий, сооружений» предусмотрено дополнительное требование:

наличие у участника закупки следующего опыта выполнения работ:

1) опыт исполнения договора, предусматривающего выполнение работ по текущему ремонту зданий, сооружений;

2) опыт исполнения договора, предусматривающего выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства.

Цена выполненных работ по договору, предусмотренному пунктом 1 или 2 настоящей графы настоящей позиции, должна составлять не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

В силу подпункта «а» пункта 3 Постановления № 2571 положения настоящего постановления применяются при проведении конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), при этом позиции 14, 15 и 36 приложения применяются в случае, если при осуществлении закупки начальная (максимальная) цена контракта превышает 1 млн. рублей.

Как указано выше предметом рассматриваемой закупки является выполнение работ по ремонту нежилого помещения, занимаемого ГБУ «МФЦ РК» по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, Лососинское шоссе, д. 26, 2 этаж., начальная (максимальная) цена контракта составляет 9 131 709,00 рублей.

В приложении № 1 к техническому заданию, являющемуся неотъемлемой частью извещения об осуществлении закупки № 08065000002220008561, отражена **локальная смета № 02-01-01 ремонтно-восстановительные работы в помещениях** расположенных по адресу: г. Петрозаводск, Торгово-развлекательный центр «Столица», в которой указаны наименования работ в том числе: демонтаж светильников для люминесцентных ламп, снятие наличников, рейки декоративные, двери межкомнатные, установка радиаторов и т.д.

В соответствии с подпунктом 14 части 2 статьи 2 Федерального закона от 30.12.2009 № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» помещение - часть объема здания или сооружения, имеющая определенное назначение и ограниченная строительными конструкциями

В соответствии с письмом Министерства финансов Российской Федерации от 27.06.2022 № 24-06-06/61091 (далее – Письмо № 24-06-06/61091) отдельные помещения и иные конструктивные элементы являются частью здания или сооружения. Следовательно, при проведении текущего ремонта помещений установление дополнительных требований к участникам закупок недопустимо.

На основании вышеизложенного, Комиссия Карельского УФАС России приходит к выводу, что Заказчиком при формировании извещения №0806500000222000856 в данном конкретном случае не подлежат применению дополнительные требования, установленные Постановлением № 2571.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьями 99, 106 Закона о контрактной системе, Комиссия Карельского УФАС России по контролю в сфере закупок для государственных и муниципальных нужд


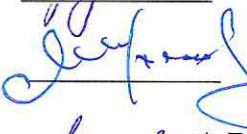

**РЕШИЛА:**

Признать жалобу ИП Кремешковой А.А. на действия Заказчика —ГБУ «МФЦ РК» при проведении электронного аукциона на выполнение работ по ремонту занимаемого ГБУ «МФЦ РК» нежилого помещения по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, Лососинское шоссе, д. 26, 2 этаж (извещение № 08065000002220008561) необоснованной.

*Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражном суде Республики Карелия  
в течение 3-х месяцев с момента его принятия*

Заместитель председателя Комиссии

Члены комиссии

 Г.А. Грушакова  
 М.С. Суханов  
 А.В. Аристархова