



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

08.04.2021 № 8718 /03

**Общество с ограниченной
ответственностью**

«ТехСтройПартнер»

Email: bolshunov1990@bk.ru

Телефон: (913) 242-30-31

ИНН: 2221208025

Адрес: 656016, Алтайский край, город
Барнаул, Власихинская ул., д. 49/1, оф.
141.

В Ростовское УФАС России 06.04.2021 поступила жалоба (вх. №6149) ООО «ТехСтройПартнер» на действия Муниципального казенного учреждения города Новошахтинска «Управление городского хозяйства» (далее – Заказчик) при проведении электронного аукциона № 0858300001821000010 «Благоустройство парка пос. Соколово-Кундрюченский», расположенного по адресу: г. Новошахтинск, ул. Курская 21-б».

В силу п.2 ч.8 статьи 105 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон) жалоба на действия (бездействие) заказчика должна содержать, в том числе, наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), подавшего жалобу, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, номер факса (при наличии).

В соответствии с п.2 ст.54 Гражданского кодекса РФ место нахождения юридического лица определяется местом его государственной регистрации на территории Российской Федерации путем указания наименования населенного пункта (муниципального образования). Государственная регистрация юридического лица осуществляется по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа.

Согласно сведениям, представленным в жалобе, а также согласно информации из единого государственного реестра юридических лиц, местом нахождения заявителя является: Алтайский край, гор. Барнаул, Власихинская ул., д. 49/1, оф. 141.

В соответствии с информацией, поступившей из Межрайонной инспекции ФНС № 15 по Алтайскому краю от 20.10.2020 г. № 24-20/55613, установлено, что ООО «Техническое строительное партнерство» по месту нахождения (Алтайский край, гор. Барнаул, Власихинская ул., д. 49/1, оф. 141) не находится, исполнительный орган и лица, имеющие право действовать без доверенности от имени юридического лица, по указанному адресу отсутствуют.

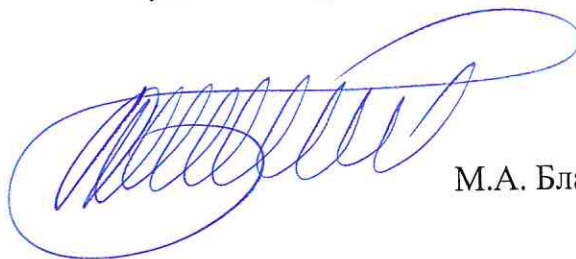
На основании изложенного, указанный адрес не является местом нахождения постоянно действующего исполнительного органа юридического лица, в связи с чем не может являться местом нахождения ООО «ТехСтройПартнер».

Таким образом, жалоба не содержит сведений, предусмотренных п.2 ч.8 ст.105 Закона.

В этой связи, на основании п.1 ч.11 ст.105 Закона жалоба возвращается подавшему ее лицу без рассмотрения.

Решение о возврате может быть обжаловано в судебном порядке.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, enclosed within a large, loopy oval shape.

М.А. Благодарев

Руководителю УФАС по Ростовской области
E-mail: to61@fas.gov.ru

Заявитель: «ТехСтройПартнер»
ИНН 2221208025
ОГРН 1132225016054
Адрес: 656016, Алтайский край, город Барнаул,
Власихинская улица, дом 49/1, офис 141
Телефон: 8(913)-242-30-31
Эл. почта: bolshunov1990@bk.ru

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ЗАКАЗЧИКА.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА
"УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА"

Почтовый адрес

Российская Федерация, 346918, Ростовская обл, Новошахтинск г, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНА,
8/21

Место нахождения

Российская Федерация, 346918, Ростовская обл, Новошахтинск г, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНА,
8/21

Ответственное должностное лицо

Александрин А. А.

Адрес электронной почты

ugkhnov@yandex.ru

Номер контактного телефона

7-86369-20483

Факс

7-86369-20483

Указание на закупку

Наименование объекта закупки: «Благоустройство парка пос. Соколово-Кундрюченский», расположенного по адресу: г. Новошахтинск, ул. Курская 21-б

Номер закупки в ЕИС (<http://www.zakupki.gov.ru>) - № 0858300001821000010

Начальная (максимальная) цена контракта – 36 611 580,00

Указание на обжалуемые действия заказчика (доводы жалобы).

1. Согласно части 6 статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ (далее – ГрК РФ) лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства в соответствии с заданием застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда), проектной документацией, требованиями к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленными на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенным использованием земельного участка, ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов и при этом обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

Согласно п. 11 ч. 12 ст. 48 ГрК РФ смета является частью проектной документации. При этом согласно изменениям, внесенным в ГрК РФ Федеральным законом от 03.07.2016 № 369-ФЗ, смета является обязательным разделом проектной документации в следующих случаях: - финансирование работ осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы РФ (т.е. любого уровня бюджетной системы); - финансирование работ осуществляется за счет средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами РФ, муниципальными образованиями и юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых РФ, субъектов РФ, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

Согласно ГрК РФ проектная документация должна составляться во всех случаях, в том числе при выполнении работ по капитальному ремонту. При выполнении работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства проектная документация может содержать не все, а только отдельные разделы, предусмотренные ч. 12 ст. 48 ГрК РФ (ч. 12.2 ст. 48 ГрК РФ).

Перечень таких разделов определяется застройщиком или техническим заказчиком исходя из содержания работ. В частности, проектная документация на капитальный ремонт может состоять только из одной сметной документации. При этом такая сметная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к ней ГрК РФ и принятыми в развитие ГрК РФ подзаконными нормативными правовыми актами.

В соответствии с ч. 2 ст. 8.3 ГрК РФ сметная стоимость строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы РФ, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами РФ, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований составляет более 50 процентов, подлежит обязательной проверке на предмет достоверности ее определения. Порядок проведения такой проверки определен постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427.

В силу пункта 1 Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 (далее – Положение) проверка

достоверности сметной стоимости должна осуществляться как при строительстве и реконструкции объекта, так и при проведении капитального ремонта.

Проверка проводится независимо от: а) необходимости получения разрешения на строительство; б) обязательности подготовки проектной документации; в) обязательности государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, за исключением модификации проектной документации, в том числе в отношении отдельных разделов проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, не снижающей конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства, если указанная модификация не приводит к увеличению сметной стоимости объекта капитального строительства (пункт 2 Положения).

Согласно пунктам 24, 25 Положения результаты проверки сметной стоимости оформляются в виде заключения о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, работ по сохранению объекта культурного наследия (далее - заключение).

Заключение должно содержать обоснование выводов о достоверности (недостоверности) определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, работ по сохранению объекта культурного наследия со ссылками на конкретные положения сметных нормативов и с перечислением несоответствий, связанных с неправильностью и (или) необоснованностью принятых в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а в случаях, если подготовка проектной документации не требуется, - предусмотренных в ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах, и документами, указанными в подпунктах "а" и "б" пункта 8(2) настоящего Положения (при проведении проверки сметной стоимости капитального ремонта).

В аукционной документации отсутствует заключение экспертизы достоверности сметной стоимости документации. Не проведение экспертизы сметной стоимости работ может вести к увеличению расходования бюджетных средств, а также к нецелевому их использованию.

Отсутствие заключения государственной экспертизы по определению достоверности определения сметной стоимости либо на соответствие сметным нормативам, не позволяет определить объемы работ, подлежащих выполнению и соответствие им сметной документации, что влияет на определение начальной (максимальной) цены контракта и экономической целесообразности участия в данной закупке.

Таким образом, отсутствие проектно-сметной документации в полном объеме, ограничивает число участников закупки и нарушает действующий Закон о контрактной системе.

2. Письмом Минфина России, МЧС России и Федеральной антимонопольной службы от 3 апреля 2020 г. №Н2 24-06-05/26578, 219-АГ70, МЕ/28039/20 "О позиции Минфина России, МЧС России, ФАС России об осуществлении закупок товара, работы, услуги для обеспечения государственных и муниципальных нужд в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV" предусмотрено, что в случае неисполнения контракта в связи с распространением COVID-19, поставщик (подрядчик) вправе ссылаться на данное обстоятельство как на основание освобождения его от уплаты неустойки (штрафа, пени) по направленному заказчиком требованию. Между тем, проект государственного контракта не содержит положений о неприменении штрафных санкций к поставщику (подрядчику) при нарушении им обязательств по контракту по указанным основаниям. Проект государственного контракта должен также содержать следующие положения: «В 2020 году по соглашению сторон допускается изменение срока исполнения

контракта, и (или) цены контракта, и (или) цены единицы товара, работы, услуги (в случае, предусмотренном частью 24 статьи 22 Федерального закона №44-ФЗ), если при его исполнении в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV, а также в иных случаях, установленных Правительством Российской Федерации, возникли независимые от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения.

Таким образом, законные права и интересы Подрядчика нарушаются Заказчиком, по причине отсутствия актуальной современной ситуации (связанной с 2019-nCoV) положений в государственном контракте, в связи с чем, число участников закупки необоснованно ограничено.

Таким образом, просим приостановить процедуру закупки, провести внеплановую проверку в соответствии с ч.15 ст.99 Закона о контрактной системе, обязать внести соответствующие изменения в документацию об аукционе, продлить срок подачи заявок, привлечь к ответственности виновных лиц.

Генеральный директор Плотников М. М.

Приложение

- Полномочия на подачу жалобы